

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Phạm Thanh Hà,
Phó Chủ tịch UBND tỉnh về Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500)
Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum**

Chiều ngày 25/9/2012, tại trụ sở làm việc UBND tỉnh, đồng chí Phạm Thanh Hà - Phó Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp nghe Sở Xây dựng (chủ đầu tư) cùng đơn vị tư vấn báo cáo, thông qua Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla, thành phố Kon Tum. Tham dự cuộc họp có lãnh đạo các Sở, ban, ngành, đơn vị, địa phương liên quan: Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công thương, Kế hoạch và Đầu tư; Ban Quản lý các dự án 98 và UBND thành phố Kon Tum, UBND phường Lê Lợi.

Sau khi nghe Sở Xây dựng và đơn vị tư vấn báo cáo nội dung quy hoạch trên; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp; đồng chí Phạm Thanh Hà - Phó Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Cơ bản thống nhất với phương án quy hoạch Khu đô thị phía Nam cầu Đăk Bla do Sở Xây dựng và đơn vị tư vấn đề xuất.

2. Để đồ án quy hoạch được hoàn chỉnh, đề nghị Sở Xây dựng cùng đơn vị tư vấn tiếp thu ý kiến tham gia đóng góp của các Sở, ngành, địa phương liên quan hoàn chỉnh, bổ sung đồ án quy hoạch theo quy định. Trong đó cần lưu ý một số nội dung sau:

- Nghiên cứu phương án khai thác, sử dụng bãi đất bồi của sông Đăk Bla để tăng cảnh quan của khu vực lập quy hoạch và thành phố Kon Tum.

- Thiết kế mặt cắt ngang của các tuyến đường giao thông trong đồ án quy hoạch cho phù hợp với quy chuẩn, tiêu chuẩn thiết kế đường giao thông trong đô thị.

- Thiết kế bổ sung hạng mục xây dựng hào kỹ thuật tuynen để đặt đường dây, đường ống kỹ thuật nhằm hạn chế tình trạng đào mặt đường và vỉa hè.

- Cao độ san nền, mặt đường trong đồ án quy hoạch thiết kế theo hướng thoải dần và bám theo cao độ mặt đường Phạm Văn Đồng (đường Hồ Chí Minh) đã thi công.

- Nhập 3 lô đất (ký hiệu C10, C11, C12) dự kiến quy hoạch công trình công cộng phía Đông đồ án quy hoạch, dọc theo sông Đăk Bla để kêu gọi, khuyến khích các nhà đầu tư vào xây dựng tại khu vực này.

- Lựa chọn, đề xuất các mẫu nhà, biệt thự để bố trí cho từng khu vực trong đồ án quy hoạch.

3. Sở Xây dựng triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành.

Văn phòng UBND tỉnh Thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh để Sở Xây dựng, UBND thành phố Kon Tum và các đơn vị liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các Sở: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư;
- Ban Quản lý các dự án 98;
- UBND thành phố Kon Tum;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu VT, KTN7.

**KT.CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Huỳnh Minh Chương