

THÔNG BÁO
Về việc thuê trụ sở làm việc cho
Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 21/2028/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum quy định về phân cấp quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum; Nghị quyết số 26/2023/NQ-HĐND ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum về sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về phân cấp quản lý tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Kon Tum ban hành kèm theo Nghị quyết số 21/2018/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 353/QĐ-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2024 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thuê trụ sở làm việc cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Văn bản số 1453/SKHĐT-ĐT ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc áp dụng Luật Đấu thầu để thuê trụ sở Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh; Văn bản số 1887/STC-QLGCS ngày 16 tháng 5 năm 2024 của Sở Tài chính về việc ý kiến đối với đề nghị của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh về lựa chọn nhà thầu cung cấp dịch vụ cho thuê trụ sở;

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum có nhu cầu cần thuê trụ sở làm việc cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Kon Tum theo các thông tin cụ thể như sau:

1. Nội dung: Thuê trụ sở làm việc cho Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Kon Tum.

2. Số lượng thuê: 01 trụ sở làm việc với diện tích 700m².

3. Thời gian thuê: 01 năm (365 ngày).

4. Địa điểm, vị trí cần thuê:

- Về địa điểm, vị trí: Tại một số khu vực, tuyến đường trung tâm thành phố Kon Tum, có mặt bằng trống giữ phương tiện giao thông; thuận tiện về giao

thông, có vị trí, địa chỉ dễ tìm, tạo thuận lợi cho người dân, doanh nghiệp đến giao dịch, giải quyết thủ tục hành chính theo quy định tại khoản 1 Điều 13 Nghị định số 61/2018/NĐ-CP.

- Đảm bảo các điều kiện về an ninh, an toàn và phòng chống cháy nổ; không bị dột, tróc, úng ngập, hệ thống điện, nước đầy đủ, thoáng mát...

- Về cơ sở vật chất và các dịch vụ kèm theo trụ sở: Có bãi đậu xe khoảng 60-70 lượt xe mô tô và 20-30 lượt xe ô tô của tổ chức, cá nhân đến giao dịch hàng ngày, lúc cao điểm có khoảng 150-200 lượt xe mô tô; các trang thiết bị đi liền với công trình (*hệ thống điện chiếu sáng, điều hòa, cáp mạng, rèm cửa...*); dịch vụ bảo vệ (24/24h); dịch vụ vệ sinh hàng ngày; nước sinh hoạt...

5. Mức giá thuê tối đa: 588.000.000 đồng (*Năm trăm tám mươi tám triệu đồng*). Mức giá trên chưa bao gồm: Thuế VAT, chi phí bảo vệ, giữ xe, phục vụ, điện, nước, điện thoại, wifi-internet, chi phí đầu tư trang thiết bị cơ sở hạ tầng phục vụ nhu cầu hoạt động của đơn vị thuê và các chi phí khác có liên quan (*nếu có*).

6. Thời gian và địa chỉ nhận hồ sơ.

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 27 tháng 6 năm 2024 đến hết ngày 01 tháng 7 năm 2024 (*trong giờ hành chính*).

- Địa chỉ nhận hồ sơ: Các tổ chức, cá nhân quan tâm gửi hồ sơ như mẫu kèm theo về Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum, theo địa chỉ: 492 Trần Phú, phường Quyết Thắng, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

7. Đề nghị Báo Kon Tum, Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh đăng tải nội dung thuê trụ sở làm việc Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh trên các phương tiện, thông tin đại chúng của đơn vị mình để các tổ chức, cá nhân biết. Chi phí cho việc đăng tải nội dung trên (*nếu có*), xin gửi về Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh để thanh toán theo quy định.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum thông báo để các tổ chức, cá nhân biết./.

Nơi nhận:

- VP UBND tỉnh: CVP, các PCVP (đ/b);
- Đài Phát thanh - Truyền hình tỉnh;
- Báo Kon Tum;
- Đăng tải trên Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Đăng tải trên Trang TTĐT Văn phòng;
- Lưu: VT, HCQT_{TC}.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Nguyễn Đăng Trình